

Кому

**Обществу с ограниченной  
ответственностью «МАКСТРОЙ»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
г. Калининград,полное наименование организации – для  
ул. Г.Димитрова, 51/2.

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**Взамен разрешения № 39-RU39520000-044/16, ранее выданного  
администрацией МО «Зеленоградский городской округ» от 14 марта 2016 г.

Дата 14 декабря 2016 года

RU№ 39520000-386/16МО

**Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») В  
соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирные жилые дома по ул. Окружной в г. Зеленоградске»</b>
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		<b>ООО «Негосударственная экспертиза», свидетельство №РОСС RU.0001.610018 от 13.12.2012г., свидетельство №РОСС RU.0001.610414 от 04.07.2014г.</b>
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		<b>4-1-1-0154-15 от 28.12.2015 г.</b>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>39:05:010201:682</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>39:05:010201</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	От 16.04.2015 г. №RU39520101-0088 выдан администрацией МО «Зеленоградское городское поселение»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Конструкторское бюро РИЗАЛИТ» (Шифр 11/15) СРО-П-192-18062014 №058.02-2015-3906324634-П-192		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>дом №1</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>8325,0</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>24000</b>
	Объем (куб. м):	<b>29939,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2639,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м):	<b>32,00</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	<b>5546,0</b>		
	Иные показатели			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>дом №2</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>28291,56</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>24000</b>
Объем (куб. м):	<b>102154,5</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>9004,5</b>	

Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м):	<b>32,00</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>5546,0</b>		
Иные показатели			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>дом №3</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>8325,0</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>24000</b>
Объем (куб. м):	<b>29939,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2639,0</b>
Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м):	<b>32,00</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>5546,0</b>		
Иные показатели			
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Окружная</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели			

Срок действия настоящего разрешения – до 31 декабря 2021 г. в соответствии с проектом  
организации строительства (шифр 11/15-ПОС)

**Глава администрации  
 МО «Зеленоградский  
 городской округ»**

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**С.А. Кошевой**

(расшифровка подписи)

“ 14 ” декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

« 55 » ( 55 ) листов

Начальник общего отдела  
Администрации МО  
«Зеленоградский городской округ»

*Т.Г. Фадеева*  
« 14 » ( 14 ) листов  
2016 года

