

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой по улице Старшины Дадаева д.65 корпус 3(ЖК Дадаевский)**

**№ 39-000165 по состоянию на 09.07.2019**

**Дата подачи декларации: 10.04.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕТОДИКА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Методика"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>238324</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калининградская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Гурьевский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Невское</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Туруханская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>ЗА;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(401)251-29-20</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Trest.paa@trest.cc</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://dadaeva.trest.cc</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Татаров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3917519201</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133926047991</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Тимощук</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16 649 466,12 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>265 991 891,75 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>115 914 111,34 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p><b>Не подано</b></p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Не принято</b></p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калининградская</b>
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
--	-------	---

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калининград</b>
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Старшины Дадаева</b>
--	-------	--

	9.2.10	Дом: <b>65</b>
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус: <b>3</b>
--	--------	---------------------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22038,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 861,2 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>491,8 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15353,00 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЛЕНТИСИЗ-КАЛИНИНГРАД"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Рогаль</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Любовь</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексеевна</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3904014612</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АМ Квадр"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Денисов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Андрей</b>



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николаевич</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3906323535</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.08.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-2-0014-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр негосударственной экспертизы "Бюро экспертных оценок в сфере строительства"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7736663176</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Дадаевский" (ЖК "Дадаевский")</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>39-RU39301000-263-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.11.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.01.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.06.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация городского округа "город Калининград"</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>39:15:0131931:0000565</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21342_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>основной въезд на территорию участка шириной 6,0м. с ул. Ст.Дадаева</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>64 парковочных места</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>устройство площадок отдыха детей и взрослого населения , площадок для хозяйственных целей с установкой садовых скамеек, урн для мусора</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Мусорокамера площадью 3,4 согласно проекту</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка решено посадкой деревьев, кустарников , устройством газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Устройство пандусов с уклоном 1:10 с перилами на выходах в здание .Продольный уклон пути движения , по которому возможен переезд в креслах-колясках, не превышает-5%, поперечный 1%.Ширина коридоров , проходов, дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Тех. Условия от 11.11.2014 №342 МКУ"Калининградская служба заказчика"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Гидротехник"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>3904002215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>№759</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>4 000 000 р.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Янтарьэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3903007130</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№75971201/14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 200 000 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Калининградгазификация"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3906214945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№270-м</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.09.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 200 000 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Телекоммуникации и Сервис -Диалог"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3908602823</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>260</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>90</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>90</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	64.1	2
2	жилое помещение	1	1	42.3	1
3	жилое помещение	1	1	40.3	1
4	жилое помещение	1	1	39.8	1
5	жилое помещение	2	1	42.3	1
6	жилое помещение	2	1	39.8	1
7	жилое помещение	3	1	64.1	2
8	жилое помещение	3	1	42.3	1
9	жилое помещение	3	1	40.3	1
10	жилое помещение	3	1	39.8	1
11	жилое помещение	3	1	96.8	3
12	жилое помещение	4	1	42.3	1
13	жилое помещение	4	1	40.3	1
14	жилое помещение	4	1	39.8	1
15	жилое помещение	4	1	96.8	3
16	жилое помещение	5	1	64.1	2
17	жилое помещение	5	1	42.3	1
18	жилое помещение	5	1	40.3	1
19	жилое помещение	5	1	39.8	1
20	жилое помещение	5	1	96.8	3
21	жилое помещение	6	1	64.1	2

22	жилое помещение	6	1	42.3	1
23	жилое помещение	6	1	40.3	1
24	жилое помещение	6	1	39.8	1
25	жилое помещение	6	1	96.8	3
26	жилое помещение	7	1	64.1	2
27	жилое помещение	7	1	42.3	1
28	жилое помещение	7	1	40.3	1
29	жилое помещение	7	1	39.8	1
30	жилое помещение	7	1	96.8	3
31	жилое помещение	8	1	64.1	2
32	жилое помещение	8	1	42.3	1
33	жилое помещение	8	1	40.3	1
34	жилое помещение	8	1	39.8	1
35	жилое помещение	8	1	96.8	3
36	жилое помещение	9	1	65.6	2
37	жилое помещение	9	1	43	1
38	жилое помещение	9	1	41.1	1
39	жилое помещение	9	1	40.4	1
40	жилое помещение	9	1	99	3
41	жилое помещение	10	1	65.6	2
42	жилое помещение	10	1	43	1
43	жилое помещение	10	1	41.1	1
44	жилое помещение	10	1	40.4	1
45	жилое помещение	11	1	43	1
46	жилое помещение	11	1	41.1	1
47	жилое помещение	11	1	40.4	1
48	жилое помещение	12	1	65.6	2
49	жилое помещение	12	1	43	1
50	жилое помещение	12	1	99	3
51	жилое помещение	13	1	43	1
52	жилое помещение	1	2	40.3	1
53	жилое помещение	2	2	65.5	2
54	жилое помещение	2	2	42.3	1
55	жилое помещение	2	2	39.8	1
56	жилое помещение	2	2	98.1	3
57	жилое помещение	3	2	64.1	2
58	жилое помещение	3	2	42.3	1
59	жилое помещение	3	2	40.3	1
60	жилое помещение	3	2	39.8	1
61	жилое помещение	3	2	96.8	3
62	жилое помещение	4	2	64.1	2
63	жилое помещение	4	2	42.3	1
64	жилое помещение	4	2	40.3	1

65	жилое помещение	4	2	39.8	1
66	жилое помещение	4	2	96.8	3
67	жилое помещение	5	2	64.1	2
68	жилое помещение	5	2	42.3	1
69	жилое помещение	5	2	40.3	1
70	жилое помещение	5	2	39.8	1
71	жилое помещение	5	2	96.8	3
72	жилое помещение	6	2	64.1	2
73	жилое помещение	6	2	42.3	1
74	жилое помещение	6	2	40.3	1
75	жилое помещение	6	2	39.8	1
76	жилое помещение	6	2	96.8	3
77	жилое помещение	7	2	42.3	1
78	жилое помещение	7	2	40.3	1
79	жилое помещение	7	2	39.8	1
80	жилое помещение	8	2	64.1	2
81	жилое помещение	8	2	42.3	1
82	жилое помещение	8	2	40.3	1
83	жилое помещение	8	2	39.8	1
84	жилое помещение	8	2	96.8	3
85	жилое помещение	9	2	65.6	2
86	жилое помещение	9	2	43	1
87	жилое помещение	9	2	41.1	1
88	жилое помещение	9	2	40.4	1
89	жилое помещение	10	2	43	1
90	жилое помещение	10	2	41.1	1
91	жилое помещение	10	2	40.4	1
92	жилое помещение	10	2	99	3
93	жилое помещение	11	2	43	1
94	жилое помещение	11	2	41.1	1
95	жилое помещение	11	2	40.4	1
96	жилое помещение	11	2	99	3
97	жилое помещение	12	2	65.6	2
98	жилое помещение	12	2	43	1
99	жилое помещение	12	2	41.1	1
100	жилое помещение	12	2	40.4	1
101	жилое помещение	13	2	65.6	2
102	жилое помещение	13	2	43	1
103	жилое помещение	13	2	41.1	1
104	жилое помещение	1	3	39.9	1
105	жилое помещение	3	3	42.3	1
106	жилое помещение	3	3	39.8	1
107	жилое помещение	3	3	96.8	3

108	жилое помещение	4	3	64.1	2
109	жилое помещение	4	3	42.3	1
110	жилое помещение	4	3	40.3	1
111	жилое помещение	4	3	39.8	1
112	жилое помещение	4	3	96.8	3
113	жилое помещение	5	3	64.1	2
114	жилое помещение	5	3	42.3	1
115	жилое помещение	5	3	39.8	1
116	жилое помещение	5	3	96.8	3
117	жилое помещение	6	3	64.1	2
118	жилое помещение	6	3	42.3	1
119	жилое помещение	6	3	40.3	1
120	жилое помещение	6	3	39.8	1
121	жилое помещение	8	3	42.3	1
122	жилое помещение	8	3	39.8	1
123	жилое помещение	9	3	65.6	2
124	жилое помещение	9	3	43	1
125	жилое помещение	9	3	40.4	1
126	жилое помещение	11	3	43	1
127	жилое помещение	11	3	40.4	1
128	жилое помещение	12	3	43	1
129	жилое помещение	12	3	40.4	1
130	жилое помещение	13	3	40.4	1
131	жилое помещение	1	4	42.2	1
132	жилое помещение	1	4	40.3	1
133	жилое помещение	1	4	39.9	1
134	жилое помещение	2	4	42.3	1
135	жилое помещение	2	4	40.3	1
136	жилое помещение	2	4	39.8	1
137	жилое помещение	3	4	64.1	2
138	жилое помещение	3	4	42.3	1
139	жилое помещение	3	4	40.3	1
140	жилое помещение	3	4	39.8	1
141	жилое помещение	4	4	64.1	2
142	жилое помещение	4	4	42.3	1
143	жилое помещение	4	4	40.3	1
144	жилое помещение	4	4	39.8	1
145	жилое помещение	4	4	96.8	3
146	жилое помещение	5	4	64.1	2
147	жилое помещение	5	4	42.3	1
148	жилое помещение	5	4	40.3	1
149	жилое помещение	5	4	39.8	1
150	жилое помещение	5	4	96.8	3



151	жилое помещение	6	4	42.3	1
152	жилое помещение	6	4	40.3	1
153	жилое помещение	6	4	39.8	1
154	жилое помещение	7	4	42.3	1
155	жилое помещение	7	4	40.3	1
156	жилое помещение	7	4	39.8	1
157	жилое помещение	7	4	96.8	3
158	жилое помещение	8	4	64.1	2
159	жилое помещение	8	4	42.3	1
160	жилое помещение	8	4	40.3	1
161	жилое помещение	8	4	39.8	1
162	жилое помещение	8	4	96.8	3
163	жилое помещение	9	4	65.6	2
164	жилое помещение	9	4	43	1
165	жилое помещение	9	4	41.1	1
166	жилое помещение	9	4	99	3
167	жилое помещение	10	4	65.6	2
168	жилое помещение	10	4	43	1
169	жилое помещение	10	4	41.1	1
170	жилое помещение	10	4	40.4	1
171	жилое помещение	11	4	65.6	2
172	жилое помещение	11	4	43	1
173	жилое помещение	11	4	41.1	1
174	жилое помещение	11	4	40.4	1
175	жилое помещение	12	4	43	1
176	жилое помещение	12	4	41.1	1
177	жилое помещение	12	4	40.4	1
178	жилое помещение	13	4	43	1
179	жилое помещение	13	4	41.1	1
180	жилое помещение	13	4	40.4	1
181	жилое помещение	1	1	96.8	3
182	жилое помещение	2	1	64.1	2
183	жилое помещение	2	1	40.3	1
184	жилое помещение	2	1	96.8	3
185	жилое помещение	4	1	64.1	2
186	жилое помещение	10	1	99	3
187	жилое помещение	11	1	65.6	2
188	жилое помещение	11	1	99	3
189	жилое помещение	12	1	41.1	1
190	жилое помещение	12	1	40.4	1
191	жилое помещение	13	1	65.6	2
192	жилое помещение	13	1	41.1	1
193	жилое помещение	13	1	40.4	1

194	жилое помещение	13	1	99	3
195	жилое помещение	1	2	65.5	2
196	жилое помещение	1	2	42.2	1
197	жилое помещение	1	2	39.9	1
198	жилое помещение	1	2	98.1	3
199	жилое помещение	2	2	40.3	1
200	жилое помещение	7	2	64.1	2
201	жилое помещение	7	2	96.8	3
202	жилое помещение	9	2	99	3
203	жилое помещение	10	2	65.6	2
204	жилое помещение	11	2	65.6	2
205	жилое помещение	12	2	99	3
206	жилое помещение	13	2	40.4	1
207	жилое помещение	13	2	99	3
208	жилое помещение	1	3	65.5	2
209	жилое помещение	1	3	42.2	1
210	жилое помещение	1	3	40.3	1
211	жилое помещение	1	3	98.1	3
212	жилое помещение	2	3	65.5	2
213	жилое помещение	2	3	42.3	1
214	жилое помещение	2	3	40.3	1
215	жилое помещение	2	3	39.8	1
216	жилое помещение	2	3	98.1	3
217	жилое помещение	3	3	64.1	2
218	жилое помещение	3	3	40.3	1
219	жилое помещение	5	3	40.3	1
220	жилое помещение	6	3	96.8	3
221	жилое помещение	7	3	64.1	2
222	жилое помещение	7	3	42.3	1
223	жилое помещение	7	3	40.3	1
224	жилое помещение	7	3	39.8	1
225	жилое помещение	7	3	96.8	3
226	жилое помещение	8	3	64.1	2
227	жилое помещение	8	3	40.3	1
228	жилое помещение	8	3	96.8	3
229	жилое помещение	9	3	41.1	1
230	жилое помещение	9	3	99	3
231	жилое помещение	10	3	65.6	2
232	жилое помещение	10	3	43	1
233	жилое помещение	10	3	41.1	1
234	жилое помещение	10	3	40.4	1
235	жилое помещение	10	3	99	3
236	жилое помещение	11	3	65.6	2

237	жилое помещение	11	3	41.1	1
238	жилое помещение	11	3	99	3
239	жилое помещение	12	3	65.6	2
240	жилое помещение	12	3	41.1	1
241	жилое помещение	12	3	99	3
242	жилое помещение	13	3	65.6	2
243	жилое помещение	13	3	43	1
244	жилое помещение	13	3	41.1	1
245	жилое помещение	13	3	99	3
246	жилое помещение	1	4	65.5	2
247	жилое помещение	1	4	96.8	3
248	жилое помещение	2	4	65.5	2
249	жилое помещение	2	4	96.8	3
250	жилое помещение	3	4	96.8	3
251	жилое помещение	6	4	64.1	2
252	жилое помещение	6	4	96.8	3
253	жилое помещение	7	4	64.1	2
254	жилое помещение	9	4	40.4	1
255	жилое помещение	10	4	99	3
256	жилое помещение	11	4	99	3
257	жилое помещение	12	4	65.6	2
258	жилое помещение	12	4	99	3
259	жилое помещение	13	4	65.6	2
260	жилое помещение	13	4	99	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	-1	1	4.4	кладовая	4.4
2	нежилое	-1	1	4.4	кладовая	4.4
3	нежилое	-1	1	3.7	кладовая	3.7
4	нежилое	-1	1	6.5	кладовая	6.5
5	нежилое	-1	2	5.1	кладовая	5.1
6	нежилое	-1	2	5.2	кладовая	5.2
7	нежилое	-1	2	6.5	кладовая	6.5
8	нежилое	-1	3	9.3	кладовая	9.3
9	нежилое	-1	4	3.7	кладовая	3.7
10	нежилое	-1	4	6.5	кладовая	6.5
11	нежилое	-1	4	9.3	кладовая	9.3
12	нежилое	-1	1	5.1	кладовая	5.1
13	нежилое	-1	1	5.1	кладовая	5.1
14	нежилое	-1	1	3.7	кладовая	3.7
15	нежилое	-1	1	4.9	кладовая	4.9

16	нежилое	-1	1	5.9	кладовая	5.9
17	нежилое	-1	1	4.4	кладовая	4.4
18	нежилое	-1	1	4.4	кладовая	4.4
19	нежилое	-1	1	5	кладовая	5
20	нежилое	-1	1	5.2	кладовая	5.2
21	нежилое	-1	1	6.5	кладовая	6.5
22	нежилое	-1	1	6.5	кладовая	6.5
23	нежилое	-1	1	4.8	кладовая	4.8
24	нежилое	-1	1	5.2	кладовая	5.2
25	нежилое	-1	1	5.9	кладовая	5.9
26	нежилое	-1	1	5.9	кладовая	5.9
27	нежилое	-1	1	5.9	кладовая	5.9
28	нежилое	-1	1	5.9	кладовая	5.9
29	нежилое	-1	1	9.3	кладовая	9.3
30	нежилое	-1	2	4.4	кладовая	4.4
31	нежилое	-1	2	4.4	кладовая	4.4
32	нежилое	-1	2	5.1	кладовая	5.1
33	нежилое	-1	2	3.7	кладовая	3.7
34	нежилое	-1	2	3.7	кладовая	3.7
35	нежилое	-1	2	4.4	кладовая	4.4
36	нежилое	-1	2	4.4	кладовая	4.4
37	нежилое	-1	2	5	кладовая	5
38	нежилое	-1	2	6.5	кладовая	6.5
39	нежилое	-1	2	6.5	кладовая	6.5
40	нежилое	-1	2	6.5	кладовая	6.5
41	нежилое	-1	2	6.5	кладовая	6.5
42	нежилое	-1	2	6.5	кладовая	6.5
43	нежилое	-1	2	5.9	кладовая	5.9
44	нежилое	-1	2	5.9	кладовая	5.9
45	нежилое	-1	2	5.9	кладовая	5.9
46	нежилое	-1	2	5.9	кладовая	5.9
47	нежилое	-1	2	9.3	кладовая	9.3
48	нежилое	-1	3	4.4	кладовая	4.4
49	нежилое	-1	3	4.4	кладовая	4.4
50	нежилое	-1	3	5.1	кладовая	5.1
51	нежилое	-1	3	5.1	кладовая	5.1
52	нежилое	-1	3	3.7	кладовая	3.7
53	нежилое	-1	3	3.7	кладовая	3.7
54	нежилое	-1	3	4.7	кладовая	4.7
55	нежилое	-1	3	5.9	кладовая	5.9
56	нежилое	-1	3	4.4	кладовая	4.4
57	нежилое	-1	3	4.4	кладовая	4.4
58	нежилое	-1	3	5	кладовая	5

59	нежилое	-1	3	5.2	кладовая	5.2
60	нежилое	-1	3	6.5	кладовая	6.5
61	нежилое	-1	3	6.5	кладовая	6.5
62	нежилое	-1	3	6.5	кладовая	6.5
63	нежилое	-1	3	4.8	кладовая	4.8
64	нежилое	-1	3	5.2	кладовая	5.2
65	нежилое	-1	3	5.9	кладовая	5.9
66	нежилое	-1	3	5.9	кладовая	5.9
67	нежилое	-1	3	5.9	кладовая	5.9
68	нежилое	-1	3	5.9	кладовая	5.9
69	нежилое	-1	4	4.4	кладовая	4.4
70	нежилое	-1	4	4.4	кладовая	4.4
71	нежилое	-1	4	5.1	кладовая	5.1
72	нежилое	-1	4	5.1	кладовая	5.1
73	нежилое	-1	4	3.7	кладовая	3.7
74	нежилое	-1	4	4.7	кладовая	4.7
75	нежилое	-1	4	5.9	кладовая	5.9
76	нежилое	-1	4	4.4	кладовая	4.4
77	нежилое	-1	4	4.4	кладовая	4.4
78	нежилое	-1	4	4.5	кладовая	4.5
79	нежилое	-1	4	5.1	кладовая	5.1
80	нежилое	-1	4	5	кладовая	5
81	нежилое	-1	4	5.2	кладовая	5.2
82	нежилое	-1	4	6.5	кладовая	6.5
83	нежилое	-1	4	6.5	кладовая	6.5
84	нежилое	-1	4	6.5	кладовая	6.5
85	нежилое	-1	4	6.5	кладовая	6.5
86	нежилое	-1	4	6.5	кладовая	6.5
87	нежилое	-1	4	5.9	кладовая	5.9
88	нежилое	-1	4	5.9	кладовая	5.9
89	нежилое	-1	4	5.9	кладовая	5.9
90	нежилое	-1	4	5.9	кладовая	5.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная	Wilo-Comfort-N-Vario COR-1 MVIE 1603-6-GE	Установка повышения давления
2	На вводе в жилой дом	Щит ВРУ	Электроснабжение
3	Подземные уровни, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
4	Подземные уровни, надземные этажи	Дождевая канализация	Водоотведение дождевых вод
5	Подземные уровни, надземные этажи	Дождевая канализация	Водоотведение дождевых вод
6	надземные этажи	Индивидуальные газовые котлы	Система отопления
7	надземные этажи	Вентилиция жилых помещений	Общеобменная вентилиция
8	Подземные уровни	Вытяжка из помещения автостоянки. Система приточно-вытяжной вентилиции	Общеобменная вентилиция
9	Подземные уровни, надземные этажи	Газоснабжение	Газоснабжение
10	Подземные уровни, надземные этажи	Слаботочные системы	Слаботочные системы
11	Подземные уровни, надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>801 172 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>39:15:0131931:0000565</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Ф-л «ЕВРОПЕЙСКИЙ» ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>4070281047500000529</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810927480000877</b>
		БИК: <b>042748877</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>09804728</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E9118C24C75FCCF7

Владелец: **ООО МЕТОДИКА, Татаров Владимир Иванович,  
Гурьевский р-н, Невское**

Действителен: с 30.01.2019 по 30.01.2020