



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МЕГАЛИТ»

ИНН 3913504677

238340, Калининградская область,
город Светлый, улица Гагарина, дом 4

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

22 июля 2020 года

№ 39-RU39301000-268-2020

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Многоквартирный жилой дом. I-V этапы строительства |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 39-2-1-2-016525-2020 от 08 мая 2020 года № 39-2-1-2-026470-2020 от 23 июня 2020 года подтверждение ООО «АрхПД» изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации № 1 от 26 июня 2020 года |

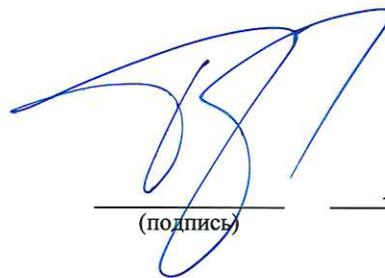
| | | | |
|--|---|--|---------|
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 39:15:130302:158 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 39:15:130302 | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 13 марта 2020 года № RU39301000-579-2020/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области | |
| 3.2 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «АрхПД», 2020 год, шифр 2018.10-17, 2018.10-17.КОР.1 | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства: | | |
| Площадь участка – 9130,00 кв. м. | | | |
| <i>Многоквартирный жилой дом. Этап I</i> | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 2588,06 | Высота (м): | 17,90 |
| Объем (куб. м): | 11258,40 | В том числе ниже отм. 0.00 (куб. м): | 1384,90 |
| Количество этажей (шт.): | 5 | Количество подземных этажей (шт.): | 1 |
| Площадь застройки (кв. м): | 583,30 | | |
| <i>Многоквартирный жилой дом. Этап II</i> | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 2695,16 | Высота (м): | 17,90 |
| Объем (куб. м): | 11682,70 | В том числе ниже отм. 0.00 (куб. м): | 1437,10 |
| Количество этажей (шт.): | 5 | Количество подземных этажей (шт.): | 1 |
| Площадь застройки (кв. м): | 605,20 | | |
| <i>Многоквартирный жилой дом. Этап III</i> | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 3720,49 | Высота (м): | 17,90 |
| Объем (куб. м): | 16073,00 | В том числе ниже отм. 0.00 (куб. м): | 1976,20 |
| Количество этажей (шт.): | 5 | Количество подземных этажей (шт.): | 1 |
| Площадь застройки (кв. м): | 823,40 | | |

| <i>Многоквартирный жилой дом. Этап IV</i> | | | |
|---|---------------------------------|---|---------|
| Общая площадь (кв. м): | 2562,06 | Высота (м): | 17,90 |
| Объем (куб. м): | 11105,70 | В том числе ниже отм. 0.00 (куб. м): | 1366,20 |
| Количество этажей (шт.): | 5 | Количество подземных этажей (шт.): | 1 |
| Площадь застройки (кв. м): | 575,60 | | |
| <i>Многоквартирный жилой дом. Этап V</i> | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 2588,06 | Высота (м): | 17,90 |
| Объем (куб. м): | 11258,40 | В том числе ниже отм. 0.00 (куб. м): | 1384,90 |
| Количество этажей (шт.): | 5 | Количество подземных этажей (шт.): | 1 |
| Площадь застройки (кв. м): | 583,30 | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Поселковая | |

Срок действия настоящего разрешения – до 22 июля 2025 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 2018.10-17.ПОС.КОР.1).

И.о. руководителя Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.С. Преображенский

(расшифровка подписи)

22 июля 2020 года

М.П.





**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

09.11 2020 года № 15344
На вх.№6949-пгу от 02.11.2020
На исх.№973510646 от 02.11.2020

ООО «ОТК ИНВЕСТ»
ул. Горького, д. 283, оф. 209,
г. Калининград, 236029

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что приказом от 09 ноября 2020 года № 446 в разрешении на строительство от 22 июля 2020 года № 39-RU39301000-268-2020, внесено следующее изменение:

в наименовании и адресе застройщика слова: «Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания Мегалит» ИНН 3913504677 238340, Калининградская область, г. Светлый, улица Гагарина, дом 4» заменены словами: «Обществу с ограниченной ответственностью «ОТК ИНВЕСТ» ИНН 3906300016 236029, г. Калининград, ул. Горького, д. 283, оф. 209».

И.о. руководителя (директора) Агентства

А.С. Преображенский