



## АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

### ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МЕГАЛИТ»

ИНН 3913504677

238340, Калининградская область,  
город Светлый, улица Гагарина, дом 4

### РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

22 июля 2020 года

№ 39-RU39301000-268-2020

#### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом. I-V этапы строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-016525-2020 от 08 мая 2020 года  № 39-2-1-2-026470-2020 от 23 июня 2020 года  подтверждение ООО «АрхПД» изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации № 1 от 26 июня 2020 года

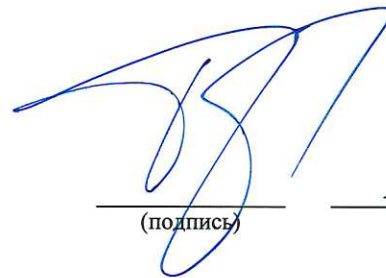
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130302:158	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130302	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 13 марта 2020 года № RU39301000-579-2020/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АрхПД», 2020 год, шифр 2018.10-17, 2018.10-17.КОР.1	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
Площадь участка – 9130,00 кв. м.			
<i>Многоквартирный жилой дом. Этап I</i>			
Общая площадь (кв. м):	2588,06	Высота (м):	17,90
Объем (куб. м):	11258,40	В том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	1384,90
Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.):	1
Площадь застройки (кв. м):	583,30		
<i>Многоквартирный жилой дом. Этап II</i>			
Общая площадь (кв. м):	2695,16	Высота (м):	17,90
Объем (куб. м):	11682,70	В том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	1437,10
Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.):	1
Площадь застройки (кв. м):	605,20		
<i>Многоквартирный жилой дом. Этап III</i>			
Общая площадь (кв. м):	3720,49	Высота (м):	17,90
Объем (куб. м):	16073,00	В том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	1976,20
Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.):	1
Площадь застройки (кв. м):	823,40		

<i>Многоквартирный жилой дом. Этап IV</i>			
Общая площадь (кв. м):	2562,06	Высота (м):	17,90
Объем (куб. м):	11105,70	В том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	1366,20
Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.):	1
Площадь застройки (кв. м):	575,60		
<i>Многоквартирный жилой дом. Этап V</i>			
Общая площадь (кв. м):	2588,06	Высота (м):	17,90
Объем (куб. м):	11258,40	В том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	1384,90
Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.):	1
Площадь застройки (кв. м):	583,30		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Поселковая	

Срок действия настоящего разрешения – до 22 июля 2025 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 2018.10-17.ПОС.КОР.1).

**И.о. руководителя Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**А.С. Преображенский**

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 июля 2020 года

М.П.







**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

09.11 2020 года № 15344  
На вх.№6949-пгу от 02.11.2020  
На исх.№973510646 от 02.11.2020

ООО «ОТК ИНВЕСТ»  
ул. Горького, д. 283, оф. 209,  
г. Калининград, 236029

Управление Росреестра по  
Калининградской области  
236040, г. Калининград,  
ул. Ген. Соммера, д. 27

**Уведомление**

Агентство уведомляет о том, что приказом от 09 ноября 2020 года № 446 в разрешение на строительство от 22 июля 2020 года № 39-RU39301000-268-2020, внесено следующее изменение:

в наименовании и адресе застройщика слова: «Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания Мегалит» ИНН 3913504677 238340, Калининградская область, г. Светлый, улица Гагарина, дом 4» заменены словами: «Обществу с ограниченной ответственностью «ОТК ИНВЕСТ» ИНН 3906300016 236029, г. Калининград, ул. Горького, д. 283, оф. 209».

И.о. руководителя (директора) Агентства

А.С. Преображенский