



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью**

«1 Строительный Холдинг»

ул. Генерал-лейтенанта Озерова, д. 17 Б,
г. Калининград, 236022

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

17 мая 2017 года

№ 39-RU39301000-048-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными автостоянками
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0025-17 от 14 февраля 2017 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110836:1362		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110836		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 08 июля 2016 года № RU39301000-6853 выдан администрацией городского округа «Город Калининград»		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генеральный проектировщик – ООО «Темп-2002», 2016 год, шифр 82-13, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 12 ноября 2013 года № П-013-3904048516-12112013-085 выдано СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:			
	Общая площадь (кв. м):	10094,3	Площадь участка (кв. м):	6418,0
	Объем (куб. м):	37060,0	в том числе подземной части (куб. м):	4744,0
	Количество этажей (шт.):	9	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1460,0	Высота (м):	25,65
	Иные показатели:	общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом балконов, лоджий с понижающим коэффициентом, кв.м – 5916,9; общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 6094,7; общая площадь жилых помещений (квартир) без учета балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 5739,1; общая площадь нежилых помещений, кв.м – 2930,5, в том числе: - площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 1924,4; - встроенных нежилых помещений, кв.м – 1006,1; количество секций в здании, шт. – 3. количество квартир, всего, шт. – 91, в том числе: - однокомнатных, шт. – 42; - двухкомнатных, шт. – 21; - трехкомнатных, шт. – 28;		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Красносельская		

Срок действия настоящего разрешения до « 17 » октября 2018 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 82-13-ПОС)

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

17 мая 2017 года



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 17 ДЕКАБРЯ 20 19 года

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

27.08.2018



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до «17» ДЕКАБРЯ 2020 года

Руководитель Агентства
по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области

Н.В. Васюкова

«24» СЕНТЯБРЯ 2019 года



Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

2 (два) листов, 3 (три) ар.

17.05.2014

ПОДПИСЬ _____ ДАТА _____

