



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

05.06 2018 года № 5753
На вх. №2708-МФЦ от 25.05.2018
На исх. №20180523-023-94 от 23.05.2018

ООО «Градстрой»
236038, г. Калининград,
ул. Чувашская, д. 6, кв. 8

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что приказом от 04 июня 2018 года № 151 в разрешение на строительство от 16 декабря 2016 года № RU39310000674/2016, разрешение на строительство от 16 декабря 2016 года № RU39310000675/2016 МО, разрешение на строительство от 16 декабря 2016 года № RU39310000676/2016 МО, разрешение на строительство от 16 декабря 2016 года № RU39310000677/2016 МО, разрешение на строительство от 16 декабря 2016 года № RU39310000678/2016 МО, выданные администрацией Гурьевского городского округа, внесено следующее изменение:

в наименовании и адресе застройщика слова: «Никитину Андрею Михайловичу г. Калининград, 1-й переулок Гали Тимофеевой, д. №2» заменены словами: «Обществу с ограниченной ответственностью «ГрадСтрой» 236038, г. Калининград, ул. Чувашская, 6-8»

Руководитель Агентства

Н.В. Васюкова

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому:
**Никитину Андрею
Михайловичу**

(наименование застройщика)

**г. Калининград, 1-й переулок
Гали Тимофеевой, д. №2**

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс и
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.10 - 2016 г.

№ RU39310000647/2016 MO

Администрация Гурьевского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	1-й этап строительства 36-ти квартирный жилой дом по ул.Безымянной в г. Гурьевске Калининградской области

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	39:03:010020:953
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	39:03:010020
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39310000-0570-2016/МО от 07.09.2016 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Ар-Деко» Свидетельство: №110390085-04
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	-
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 36 - ти квартирный жилой дом	
	Общая площадь здания (кв. м):	1634,82
	Объем (куб. м):	8192,58
	Количество этажей (шт.):	3
	Площадь участка (кв. м):	9642
	в том числе ниже нуля (куб. м):	
	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	654,36		
Иные показатели:	Количество квартир – 36 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта: Калининградская область, г. Гурьевск, ул.Безымянная.		

Срок действия настоящего разрешения до: “16” сентября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Гурьевского городского округа
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ю.А.Москвитин
(расшифровка подписи)

“16” июля 2016 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “16” июня 2020 г.

Руководитель Агентства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.В.Васюкова
(расшифровка подписи)

“12” июля 2018 г.

М.П.

Исх.№ _____ от _____ 2016 г.

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому:
**Никитину Андрею
Михайловичу**

(наименование застройщика)

**г. Калининград, 1-й переулок
Гали Тимофеевой, д. №2**

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс и
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.08 2016 г.

№ RU39310000 674 /2016 МО

Администрация Гурьевского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-й этап строительства 36-ти квартирный жилой дом по ул.Безымянной в г. Гурьевске Калининградской области

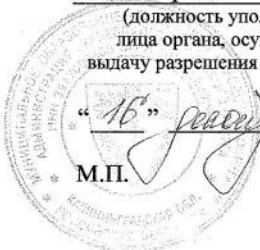
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010020:953
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010020
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39310000-0570-2016/МО от 07.09.2016 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Ар-Деко» Свидетельство: №110390085-04
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	-
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 36 - ти квартирный жилой дом	
	Общая площадь здания (кв. м):	1634,82
	Объем (куб. м):	8192,58
	Количество этажей (шт.):	3
	Площадь участка (кв. м):	9642
	в том числе ниже нуля (куб. м):	
	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	654,36		
Иные показатели:	Количество квартир – 36 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта: Калининградская область, г. Гурьевск, ул. Безымянная.		

Срок действия настоящего разрешения до: “16” сентября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Гурьевского городского округа

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“16” сентября 2018 г.

М.П.

(подпись)

Ю.А.Москвитин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено

до “16” июня 2020 г.

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

“12” июля 2018 г.

М.П.

Исх.№ _____ от _____ 2016 г.

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому:
**Никитину Андрею
Михайловичу**

(наименование застройщика)

**г. Калининград, 1-й переулок
Гали Тимофеевой, д. №2**

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс и
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.12. 2016 г.

№ RU39310000 675/2016 MO

Администрация Гурьевского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	3-й этап строительства 36-ти квартирный жилой дом по ул.Безымянной в г.Гурьевске Калининградской области

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010020:953
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010020
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39310000-0570-2016/МО от 07.09.2016 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Ар-Деко» Свидетельство: №110390085-04
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	-
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 36 - ти квартирный жилой дом	
	Общая площадь здания (кв. м):	1634,82
	Объем (куб. м):	8192,58
	Количество этажей (шт.):	3
	Площадь участка (кв. м):	9642
	в том числе ниже нуля (куб. м):	
	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	654,36		
Иные показатели:	Количество квартир – 36 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта: Калининградская область, г. Гурьевск, ул.Безымянная.		

Срок действия настоящего разрешения до: “ 18 ” сентября 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Гурьевского городского округа

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“ 16 ” сентября 20 16 г.

М.П.

(подпись)

Ю.А.Москвитин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 16 ” июня 20 20 г.

Руководитель Агентства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Н.В.Васюкова
(расшифровка подписи)

“ 12 ” июля 20 18 г.

М.П.

Исх.№ _____ от _____ 2016 г.

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому:

**Никитину Андрею
Михайловичу**

(наименование застройщика)

**г. Калининград, 1-й переулок
Гали Тимофеевой, д. №2**

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс и
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.10. 2016 г.

№ RU39310000 648 /2016 МО

Администрация Гурьевского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	4-й этап строительства 15-ти квартирный жилой дом по ул.Безымянной в г.Гурьевске Калининградской области

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010020:953
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010020
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39310000-0570-2016/МО от 07.09.2016 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Ар-Деко» Свидетельство: №110390085-04
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 15 - ти квартирный жилой дом	-
	Общая площадь здания (кв. м):	892,77
	Объем (куб. м):	3274,15
	Количество этажей (шт.):	3
	Площадь участка (кв. м):	9642
	в том числе ниже нуля (куб. м):	-
	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	362		
Иные показатели:	Количество квартир – 15 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта: Калининградская область, г. Гурьевск, ул. Безымянная.		

Срок действия настоящего разрешения до: “16” сентября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Гурьевского городского округа
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ю.А.Москвитин
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до “16” июня 2020 г.

Руководитель Агентства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.В.Васюкова
(расшифровка подписи)

“12” июля 2018 г.

М.П.

Исх.№ _____ от _____ 2016 г.

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому:
**Никитину Андрею
Михайловичу**

(наименование застройщика)

**г. Калининград, 1-й переулок
Гали Тимофеевой, д. №2**

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс и
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.12. 2016 г.

№ RU39310000646 /2016 МО

Администрация Гурьевского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	5-й этап строительства 15-ти квартирный жилой дом по ул.Безымянной в г.Гурьевске Калининградской области

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010020:953		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010020		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39310000-0570-2016/МО от 07.09.2016 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Ар-Деко» Свидетельство: №110390085-04		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	-		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 15 - ти квартирный жилой дом			
	Общая площадь здания (кв. м):	892,77	Площадь участка (кв. м):	9642
	Объем (куб. м):	3274,15	в том числе ниже нуля (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	362		
Иные показатели:	Количество квартир – 15 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта: Калининградская область, г. Гурьевск, ул. Безымянная.		

Срок действия настоящего разрешения до: “16” сентября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Гурьевского городского округа
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ю.А.Москвитин
 (расшифровка подписи)

“16” сентября 2018 г.



Действие настоящего разрешения продлено до “16” июня 2020 г.

Руководитель Агентства
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.В.Васюкова
 (расшифровка подписи)

“12” июля 2018 г.

М.П.

Исх.№ _____ от _____ 2016 г.