



# АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью «В.Н.»  
ИНН 3917016864**

ул. Краснокаменная, д. 42,  
литер А, каб. 103,  
г. Калининград, 236009

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

08 июля 2020 года

№ 39-RU39310000-240-2020

### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных домов в пос. Прибрежное Калининградской области МО «Гурьевский городской округ». I, II, III этапы строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-026227-2020 от 22 июня 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:060401:758

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:060401	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39310000-940-2017/А от 12 октября 2017 года выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Балт-Проект-39», ООО «Темп 2002», ООО «ГазСпецстрой», 2019 год, 2020 год, шифр 17-10, 104-19	
4	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
4.1	<b>Комплекс многоквартирных домов в пос. Прибрежное Калининградской области МО «Гурьевский городской округ». I этап строительства.</b>		
	Площадь участка (кв. м) – 10315,0		
	Площадь застройки (кв. м) – 984,8		
	<b>Жилой дом № 1</b>		
	Общая площадь (кв. м):	1835,1	Высота (м): 14,7
	Объем (куб. м):	6646,5	в том числе подземной части (куб. м): 1089,7
	Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.): 1
	<b>Жилой дом № 2</b>		
	Общая площадь (кв. м):	1835,1	Высота (м): 14,7
	Объем (куб. м):	6646,5	в том числе подземной части (куб. м): 1089,7
	Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.): 1
4.2	<b>Комплекс многоквартирных домов в пос. Прибрежное Калининградской области МО «Гурьевский городской округ». II этап строительства.</b>		
	Площадь участка (кв. м) – 10315,0		
	Площадь застройки (кв. м) – 990,7		
	<b>Жилой дом № 3</b>		
	Общая площадь (кв. м):	3935,1	Высота (м): 14,75
	Объем (куб. м):	14403,2	в том числе подземной части (куб. м): 2584,2
	Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.): 1
4.3	<b>Комплекс многоквартирных домов в пос. Прибрежное Калининградской области МО «Гурьевский городской округ». III этап строительства.</b>		
	Площадь участка (кв. м) – 10315,0		

Площадь застройки (кв. м) – 584,5			
<b>Жилой дом № 4</b>			
Общая площадь (кв. м):	2498,1	Высота (м):	14,75
Объем (куб. м):	9037,9	в том числе подземной части (куб. м):	1541,2
Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.):	1
5	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Гурьевский, п. Прибрежное	

Срок действия настоящего разрешения – до 08 сентября 2025 года в соответствии с разделами проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 104-19-ПОС1, 17-10-ПОС2, 17-10-ПОС3).

**И.о. руководителя Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

08 июля 2020 года



