



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью «ГЛОРИЯ»  
ул. Эпроновская, 12,  
г. Калининград, 236039

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

06 декабря 2017 года

№ 39-RU39301000-221-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0053-17 от 01 августа 2017 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150824:23	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150824	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 11 апреля 2016 года № RU39301000-6603 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «АМ Квадр», 2017 год, шифр 01/17	
4	Краткие проектные характеристики объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	10737,59	Площадь участка (кв. м): 5427,00
	Объем (куб.м):	40268,44	в том числе ниже отм. 0.00 (куб.м): 5093,42
	Количество этажей (шт.):	8	Высота здания (м): 24,00
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Площадь застройки (кв. м): 1669,30
	Иные показатели:	<p>площадь квартир с учетом лоджий, кв.м – 7356,57;  площадь квартир без учета лоджий, кв.м – 6827,24;  количество квартир, шт./ общая площадь, кв.м – 165/7092,95,  в том числе:  - однокомнатных, шт./кв.м – 96/3132,61;  - двухкомнатных, шт./кв.м – 69/3960,34;  - общая площадь нежилых помещений, кв.м – 2520,28,  в том числе:  - площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв.м – 2175,08,  - площадь административных помещений, кв.м. – 345, 20;  количество административных помещений, шт. – 9;  количество секций в здании, шт. – 4;  количество лифтов, шт. - 4.</p>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, город Калининград, ул. Коммунистическая	

Срок действия настоящего разрешения – до 06 июня 2020 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 01/17- ПОС).

**Руководитель Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Н.В. Васюкова**

(расшифровка подписи)

06 декабря 2017 года