



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 220с796с00000001110f  
Владелец: ООО «Глория», Суханин Юрий  
Владимирович, Калининград  
Действителен: с 24.01.2018 по 24.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 05.09.2018 №76  
Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 392e5d629128cb7e691bba01310315f039f1cb8a  
Владелец: Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области, Серая  
Елена Борисовна, Калининград  
Действителен: с 24.11.2017 по 24.02.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-39-000290-04 от 08.08.2018

ЖК "Глория"

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ГЛОРИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ГЛОРИЯ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	236039
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Эпроновская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	84012361100
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@msd39.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	glorija-msd39.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Суханин
	1.5.2	Имя	Юрий
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3904066995
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1053900071356
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Верхолаз
	3.3.2	Имя	Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	50
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Балтовский
	3.3.2	Имя	Владислав

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Иосифович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	50

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 1 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Калининград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кутаисская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	39-RU39301000-092-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	жилой дом № 2 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Калининград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Рихарда Зорге
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.08.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	39-RU39301000-112-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	жилой дом № 3 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Калининград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Краснопрудная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 67 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	39-RU39301000-077-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом по ул. Кутаисской
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Калининград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кранопрудная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 65 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	39-RU39301000-127-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	12069,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	186659,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	70311,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Калининград
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Коммунистическая
	<b>9.2.10</b>	Дом	21
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	7
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	8
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 737,59
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	<p>Стены подвала – Сборные бетонные блоки ФБС по ГОСТ 13579-78*</p> <p>- 1 и 2 этажи запроектированы толщиной 380, 510, 640 мм из камня рядового КМ-р 250x120/140/2.1НФ/200/1. 2/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М100 с армированием по всей длине через 2 ряда кладки сетками из арматуры 4Вр1 с размером ячеек 50x50мм;</p> <p>- 3 и 4 этажи - толщиной 380, 510, 640мм из камня рядового КМ-р 250x120/140/2.1НФ/175/1.2/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М100;</p> <p>- с 5 по 7 этажи - толщиной 380, 510, 640 мм из камня рядового КМ-р 250x120/140/2.1 НФ/150/1.2/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М100.</p> <p>Стены парапета толщиной 250мм выложить из рядового КМ-р 250x120/140/2.1 НФ/100/1.2/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М75 с надежной гидроизоляцией.</p>
	9.2.22	Материал перекрытий	из сборных ж/б. многпустотных плит марки ПБ с монолитными участками из бетона кл. В15.
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А+ (Высочайший)

	<b>9.2.24</b>	Сейсмостойкость	6 баллов шкалы MSK-64
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	<b>9.3.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений	6 827,24
	<b>9.3.2</b>	Сумма общей площади всех нежилых помещений	345,2
	<b>9.3.3</b>	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 172,44

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ЛенТИСИз-Калининград"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3904014612
	<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АМ Квадр"
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3906323535
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Конструкторское бюро Графика"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3906152858

<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Шерстюк
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Александр
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	Сергеевич
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	390404171631
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01.08.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	39-2-1-3-0053-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3906279340
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	39-RU39301000-221-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	06.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	06.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о

собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03/04
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	39:15:150824:23
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5427 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрен проезд из бетонного плиточного покрытия, тротуары и хозяйственные площадки из бетонной тротуарной плитки. Края проездов обрамляются бетонным бортовым камнем, тротуаров- бетонным поребриком. стоянки для машин расположены внутри двора и по границе земельного участка со стороны входов в подъезды.
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Предусмотрены 6 наземных автостоянок с общим количеством машино-мест – 39 шт. (включая 4 парковочных места для автомобилей инвалидов-колясочников: парковка на 5 автомобилей и парковка на 6 автомобилей во дворе дома вдоль 1 секции дома на расстоянии 15 метров от входа в 1 секцию, парковка на 5 автомобилей во дворе дома в юго-восточной части земельного участка , парковка на 9 автомобилей и парковка на 8 автомобилей расположены вдоль восточной границы земельного участка во дворе дома, гостевая парковка на 6 автомобилей расположена вдоль южной границы земельного участка во дворе дома.

	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На территории участка застройки предусмотрены: площадка для отдыха детей с малыми архитектурными формами, песочницей и детским игровым комплексом (расположена в центре внутреннего двора жилого дома в восточной части земельного участка), площадка для отдыха взрослых со скамейками (расположена во внутреннем дворе жилого дома напротив входа в секцию №3), площадка для занятий физкультурой (расположена во внутреннем дворе жилого дома напротив входов в секции №3 и 4), площадка для сушки белья (расположена во внутреннем дворе жилого дома вдоль южной границы земельного участка), урны в количестве 6 шт.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Временное складирование твердых бытовых отходов предусмотрено в закрытом помещении мусорокамеры, пристроенной к торцу проектируемого жилого дома (секция №4) и оборудованной в соответствии с существующими нормами. Мусорокамера оборудована спринклерной системой пожаротушения, имеет поливочный кран со шлангом, трап для отвода воды (образовавшейся в результате мойки мусорокамеры или срабатывания системы пожаротушения) в канализацию

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Для создания благоприятного микроклимата и обеспечения технологической гигиены на свободной от застройки территории: проездов, пешеходных дорожек, площадок для отдыха, инженерных коммуникаций, высаживаются деревья и кустарники: ива плакучая (1шт.), клен остролистный (8 шт.), ель обыкновенная(1 шт.), рябина обыкновенная(3 шт.), туя стелящаяся(6 шт.), туя «Брабант»(58 шт.), кизильник блестящий(44 шт.). Высаживается партерный газон из трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Мероприятия предусмотрены и отображены в проектной документации, Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» Шифр: 01/17 - ОДИ, прошедшей негосударственную экспертизу
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено уличное освещение дорожных пространств. Технические условия №47 от 27.03.2017 года выданные МКУ «Калининградская служба заказчика». Срок действия до 27.03.2019 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Янтарьэнерго
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3903007130
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.03.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Г-1892/17
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.03.2019

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 160 056,37
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Газпром Межрегионгаз Санкт-Петербург"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7838056212
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.05.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22/1283/2
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.05.2019

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3903009923
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ПТУ-320
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2020

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 968 316,37
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3903009923
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ПТУ-320
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2020

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	617 394,48
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Гидротехник"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3906336196
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	206
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2020

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Газпром Межрегионгаз Санкт-Петербург"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7838056212
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.05.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22/1283/1
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.05.2019

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Калининградгазификация"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3906214945
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	76-М
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2020

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Калининградгазификация"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3906214945
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	223-К
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Лифт-Сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3906359644
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Антенная служба-плюс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3906074825
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Антенная служба-плюс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3906074825
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Антенная служба-плюс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3906074825
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Антенная служба-плюс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3906074825

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	165
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	9
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	0
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	9

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1-1	Жилое помещение	1	1	32,44	1

1-2	Жилое помещение	1	1	50,91	2
1-3	Жилое помещение	1	1	50,94	2
1-4	Жилое помещение	1	1	24,13	1
1-5	Жилое помещение	2	1	32,44	1
1-6	Жилое помещение	2	1	24,11	1
1-7	Жилое помещение	2	1	52,13	2

1-8	Жилое помещение	2	1	29,84	1
1-9	Жилое помещение	2	1	29,84	1
1-10	Жилое помещение	2	1	29,84	1
1-11	Жилое помещение	2	1	29,84	1
1-12	Жилое помещение	2	1	52,13	2
1-13	Жилое помещение	2	1	24,13	1

1-14	Жилое помещение	2	1	24,13	1
1-15	Жилое помещение	3	1	32,44	1
1-16	Жилое помещение	3	1	24,11	1
1-17	Жилое помещение	3	1	52,13	2
1-18	Жилое помещение	3	1	29,84	1
1-19	Жилое помещение	3	1	29,84	1

1-20	Жилое помещение	3	1	29,84	1
1-21	Жилое помещение	3	1	29,84	1
1-22	Жилое помещение	3	1	52,13	2
1-23	Жилое помещение	3	1	24,13	1
1-24	Жилое помещение	3	1	24,13	1
1-25	Жилое помещение	4	1	32,44	1

1-26	Жилое помещение	4	1	24,11	1
1-27	Жилое помещение	4	1	52,13	2
1-28	Жилое помещение	4	1	29,84	1
1-29	Жилое помещение	4	1	29,84	1
1-30	Жилое помещение	4	1	29,84	1
1-31	Жилое помещение	4	1	29,84	1

1-32	Жилое помещение	4	1	52,13	2
1-33	Жилое помещение	4	1	24,13	1
1-34	Жилое помещение	4	1	24,13	1
1-35	Жилое помещение	5	1	32,44	1
1-36	Жилое помещение	5	1	24,11	1
1-37	Жилое помещение	5	1	52,13	2

1-38	Жилое помещение	5	1	29,84	1
1-39	Жилое помещение	5	1	29,84	1
1-40	Жилое помещение	5	1	29,84	1
1-41	Жилое помещение	5	1	29,84	1
1-42	Жилое помещение	5	1	52,13	2
1-43	Жилое помещение	5	1	24,13	1

1-44	Жилое помещение	5	1	24,13	1
1-45	Жилое помещение	6	1	32,44	1
1-46	Жилое помещение	6	1	24,11	1
1-47	Жилое помещение	6	1	52,13	2
1-48	Жилое помещение	6	1	29,84	1
1-49	Жилое помещение	6	1	29,84	1

1-50	Жилое помещение	6	1	29,84	1
1-51	Жилое помещение	6	1	29,84	1
1-52	Жилое помещение	6	1	52,13	2
1-53	Жилое помещение	6	1	24,13	1
1-54	Жилое помещение	6	1	24,13	1
1-55	Жилое помещение	7	1	32,44	1

1-56	Жилое помещение	7	1	24,11	1
1-57	Жилое помещение	7	1	52,13	2
1-58	Жилое помещение	7	1	29,84	1
1-59	Жилое помещение	7	1	29,84	1
1-60	Жилое помещение	7	1	29,84	1
1-61	Жилое помещение	7	1	29,84	1

1-62	Жилое помещение	7	1	52,13	2
1-63	Жилое помещение	7	1	24,13	1
1-64	Жилое помещение	7	1	24,13	1
2-65	Жилое помещение	1	2	36,5	1
2-66	Жилое помещение	1	2	67,1	2
2-67	Жилое помещение	2	2	51,54	2

2-68	Жилое помещение	2	2	36,15	1
2-69	Жилое помещение	2	2	35,29	1
2-70	Жилое помещение	2	2	50,96	2
2-71	Жилое помещение	2	2	59,18	2
2-72	Жилое помещение	3	2	51,54	2
2-73	Жилое помещение	3	2	36,15	1

2-74	Жилое помещение	3	2	35,29	1
2-75	Жилое помещение	3	2	50,96	2
2-76	Жилое помещение	3	2	59,18	2
2-77	Жилое помещение	4	2	51,54	2
2-78	Жилое помещение	4	2	36,15	1
2-79	Жилое помещение	4	2	35,29	1

2-80	Жилое помещение	4	2	50,96	2
2-81	Жилое помещение	4	2	59,18	2
2-82	Жилое помещение	5	2	51,54	2
2-83	Жилое помещение	5	2	36,15	1
2-84	Жилое помещение	5	2	35,29	1
2-85	Жилое помещение	5	2	50,96	2

2-86	Жилое помещение	5	2	59,18	2
2-87	Жилое помещение	6	2	51,54	2
2-88	Жилое помещение	6	2	36,15	1
2-89	Жилое помещение	6	2	35,29	1
2-90	Жилое помещение	6	2	50,96	2
2-91	Жилое помещение	6	2	59,18	2

2-92	Жилое помещение	7	2	51,54	2
2-93	Жилое помещение	7	2	36,15	1
2-94	Жилое помещение	7	2	35,29	1
2-95	Жилое помещение	7	2	50,96	2
2-96	Жилое помещение	7	2	59,18	2
3-97	Жилое помещение	1	3	60,37	2

3-98	Жилое помещение	1	3	33,23	1
3-99	Жилое помещение	1	3	51,63	2
3-100	Жилое помещение	1	3	65,4	2
3-101	Жилое помещение	2	3	60,37	2
3-102	Жилое помещение	2	3	33,23	1
3-103	Жилое помещение	2	3	32,4	1

3-104	Жилое помещение	2	3	33,99	1
3-105	Жилое помещение	2	3	65,4	2
3-106	Жилое помещение	3	3	60,37	2
3-107	Жилое помещение	3	3	33,23	1
3-108	Жилое помещение	3	3	32,4	1
3-109	Жилое помещение	3	3	33,99	1

3-110	Жилое помещение	3	3	65,4	2
3-111	Жилое помещение	4	3	60,37	2
3-112	Жилое помещение	4	3	33,23	1
3-113	Жилое помещение	4	3	32,4	1
3-114	Жилое помещение	4	3	33,99	1
3-115	Жилое помещение	4	3	65,4	2

3-116	Жилое помещение	5	3	60,37	2
3-117	Жилое помещение	5	3	33,23	1
3-118	Жилое помещение	5	3	32,4	1
3-119	Жилое помещение	5	3	33,99	1
3-120	Жилое помещение	5	3	65,4	2
3-121	Жилое помещение	6	3	60,37	2

3-122	Жилое помещение	6	3	33,23	1
3-123	Жилое помещение	6	3	32,4	1
3-124	Жилое помещение	6	3	33,99	1
3-125	Жилое помещение	6	3	65,4	2
3-126	Жилое помещение	7	3	60,37	2
3-127	Жилое помещение	7	3	33,23	1

3-128	Жилое помещение	7	3	32,4	1
3-129	Жилое помещение	7	3	33,99	1
3-130	Жилое помещение	7	3	65,4	2
4-131	Жилое помещение	1	4	59,18	2
4-132	Жилое помещение	1	4	51,37	2
4-133	Жилое помещение	1	4	35,34	1

4-134	Жилое помещение	1	4	36,2	1
4-135	Жилое помещение	1	4	51,54	2
4-136	Жилое помещение	2	4	59,18	2
4-137	Жилое помещение	2	4	50,96	2
4-138	Жилое помещение	2	4	35,34	1
4-139	Жилое помещение	2	4	36,2	1

4-140	Жилое помещение	2	4	51,54	2
4-141	Жилое помещение	3	4	59,18	2
4-142	Жилое помещение	3	4	50,96	2
4-143	Жилое помещение	3	4	35,34	1
4-144	Жилое помещение	3	4	36,2	1
4-145	Жилое помещение	3	4	51,54	2

4-146	Жилое помещение	4	4	59,18	2
4-147	Жилое помещение	4	4	50,96	2
4-148	Жилое помещение	4	4	35,34	1
4-149	Жилое помещение	4	4	36,2	1
4-150	Жилое помещение	4	4	51,54	2
4-151	Жилое помещение	5	4	59,18	2

4-152	Жилое помещение	5	4	50,96	2
4-153	Жилое помещение	5	4	35,34	1
4-154	Жилое помещение	5	4	36,2	1
4-155	Жилое помещение	5	4	51,54	2
4-156	Жилое помещение	6	4	59,18	2
4-157	Жилое помещение	6	4	50,96	2

4-158	Жилое помещение	6	4	35,34	1
4-159	Жилое помещение	6	4	36,2	1
4-160	Жилое помещение	6	4	51,54	2
4-161	Жилое помещение	7	4	59,18	2
4-162	Жилое помещение	7	4	50,96	2
4-163	Жилое помещение	7	4	35,34	1

4-164	Жилое помещение	7	4	36,2	1
4-165	Жилое помещение	7	4	51,54	2

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое помещение	1	1	33,3	помещение для посетителей	23,07
					санузел	2,26
					кладовая уборочного инвентаря	1,67
					теплогенераторная	6,3
2	нежилое помещение	1	1	32,41	помещение для посетителей	19,26
					санузел	2,08
					кладовая уборочного инвентаря	2,23
					теплогенераторная	5,37
					подсобное помещение	3,47

3	нежилое помещение	1	1	32,44	помещение для посетителей санузел кладовая уборочного инвентаря теплогенераторная подсобное помещение	19,93 2,08 2,23 5,37 2,83
4	нежилое помещение	1	1	32,44	помещение для посетителей санузел кладовая уборочного инвентаря теплогенераторная подсобное помещение	19,93 2,08 2,23 5,37 2,83
5	нежилое помещение	1	1	32,41	помещение для посетителей санузел кладовая уборочного инвентаря теплогенераторная подсобное помещение	19,26 2,08 2,23 5,37 3,47
6	нежилое помещение	1	1	33,3	помещение для посетителей санузел теплогенераторная кладовая уборочного инвентаря	23,07 2,26 6,3 1,67
7	нежилое помещение	1	2	52,62	помещение для посетителей санузел кладовая уборочного инвентаря теплогенераторная	40,74 2,84 2,7 6,34

8	нежилое помещение	1	2	37,92	помещение для посетителей	23,58
					санузел	3,67
					кладовая уборочного инвентаря	1,69
					теплогенераторная	5,58
					подсобное помещение	3,4
9	нежилое помещение	1	2	58,36	помещение для посетителей	44,49
					санузел	3,67
					кладовая уборочного инвентаря	1,69
					теплогенераторная	5,58
					подсобное помещение	2,93

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	53,15
2	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	51,82
3	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	22,8

4	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	43,08
5	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	58,05
6	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	72,98
7	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	70,12
8	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвал	Техническое	70,45
9	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, Подвал	Техническое	4,14
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5,65
11	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13,64
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13,45
13	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12,73
14	Лифтовая шахта	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4,69
15	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17,07
16	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16,73
17	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16,73
18	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17,07
19	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16,73
20	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16,73
21	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17,07
22	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16,73
23	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16,73
24	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17,07

25	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16,73
26	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16,73
27	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17,07
28	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16,73
29	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16,73
30	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17,07
31	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16,73
32	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16,73
33	Техническое помещение	Подъезд 2, Подвал	Техническое	38,62
34	Техническое помещение	Подъезд 2, Подвал	Техническое	57,7
35	Техническое помещение	Подъезд 2, Подвал	Техническое	19,39
36	Техническое помещение	Подъезд 2, Подвал	Техническое	4,19
37	Техническое помещение	Подъезд 2, Подвал	Техническое	39,15
38	Техническое помещение	Подъезд 2, Подвал	Техническое	39,32
39	Техническое помещение	Подъезд 2, Подвал	Техническое	51,67
40	Водомерный узел, насосная	Подъезд 2, Подвал	Техническое	41,55
41	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4,6
42	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16,26
43	Лифтовая шахта	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4,51
44	Балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	1,25
45	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13,63

46	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5,16
47	Балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	1,25
48	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13,63
49	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5,16
50	Балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	1,25
51	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13,63
52	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5,16
53	Балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	1,25
54	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13,63
55	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5,16
56	Балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	1,25
57	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13,63
58	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5,16
59	Балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	1,25
60	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13,63
61	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5,16
62	Коридор	Подъезд 3, Подвал	Техническое	11,13
63	Техническое помещение	Подъезд 3, Подвал	Техническое	56,63
64	Техническое помещение	Подъезд 3, Подвал	Техническое	99,07
65	Техническое помещение	Подъезд 3, Подвал	Техническое	58,6
66	Техническое помещение	Подъезд 3, Подвал	Техническое	51,47

67	Электрощитовая	Подъезд 3, Подвал	Техническое	20,79
68	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4,37
69	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9,88
70	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17,84
71	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3,42
72	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4,14
73	Лифтовая шахта	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4,51
74	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16,32
75	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3,42
76	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	4,14
77	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16,32
78	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3,42
79	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	4,14
80	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16,32
81	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3,42
82	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	4,14
83	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16,32
84	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3,42
85	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	4,14
86	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16,32
87	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3,42

88	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	4,14
89	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16,32
90	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3,42
91	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	4,14
92	Техническое помещение	Подъезд 4, Подвал	Техническое	39,31
93	Техническое помещение	Подъезд 4, Подвал	Техническое	52,07
94	Техническое помещение	Подъезд 4, Подвал	Техническое	39,15
95	Техническое помещение	Подъезд 4, Подвал	Техническое	42,37
96	Техническое помещение	Подъезд 4, Подвал	Техническое	19,37
97	Техническое помещение	Подъезд 4, Подвал	Техническое	4,19
98	Техническое помещение	Подъезд 4, Подвал	Техническое	38,68
99	Техническое помещение	Подъезд 4, Подвал	Техническое	57,8
100	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4,79
101	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16,28
102	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5,14
103	Мусокамера	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4,79
104	Лифтовая шахта	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4,51
105	Балкон	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	1,25
106	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	13,65
107	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5,14
108	Балкон	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	1,25

109	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	13,65
110	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5,14
111	Балкон	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	1,25
112	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	13,65
113	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5,14
114	Балкон	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	1,25
115	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	13,65
116	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5,14
117	Балкон	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	1,25
118	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	13,65
119	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5,14
120	Балкон	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	1,25
121	Лестнично-Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	13,65
122	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5,14

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	подвальное помещение	вводные распределительные устройства (ВРУ-1, ВРУ-2)	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой

2	подвальное помещение	повысительная установка 2 шт. (1 рабочая, 1 резервная) марки "Calpeda МХНМ-803"	Для создания необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения
3	машинное помещение	лифтовое оборудование (в каждой секции)	Перемещение грузов и пассажиров по этажам
4	на фасаде здания	4 комплекта СГ-ЭК-Р-65	Для газоснабжения квартир
5	в месте ввода водопровода в здание	Общедомовой водомерный узел с водомером TUI "Flodis" калибра 50мм	Для учета общедомового потребления воды
6	Подвальное помещение	Местная откачивающая установка типа "Grundfos Sololift"	Для отвода стоков от кладовой уборочного инвентаря
7	на территории земельного участка	Блок очистки: разделительная камера 6/18, пескоотделитель, нефтемаслоотделитель, контрольный колодец (поставщик "Вавин-Лабко")	Для очистки дождевых сточных вод с проездов и парковок от взвешенных веществ и нефтепродуктов
8	7 этаж дома (секции 1 и 3)	Телекоммуникационный шкаф ШТК-2 шт. (1 и 3 секция)	Установка и эксплуатация линий связи: интернет и телефония, телевидение, радиовещание
9	Последний этаж жилого дома в каждой секции	Лифтовой блок- 4 шт.	Диспетчеризация лифтов
10	На газовых вводах	Счетчики газа ВК-G65/ТС220 - 2 шт., ВК-G40/ТС220 -2 шт.	Для учета расхода газа
11	Низшая точка трассы газопровода	Конденсатосборник Ду100 - 1 шт.	Для обслуживания газопровода

12	нежилые помещения общественного назначения	Приемно-контрольное оборудование ППКУОП "Гранит-3" (АРК1-АРК9) и блоки резервированного питания БРП "Скат-1200" (ЕТВ1-ЕТВ-9)	Пожарная сигнализация нежилых помещений общественного назначения
13	На последних этажах в каждой секции дома, рядом со шкафом модуля управления лифтом	Приемно-контрольное оборудование ППКУОП "Гранит-3" (АРК10-АРК13) и блоки резервированного питания БРП "Скат-1200" (ЕТВ10-ЕТВ-13)	пожарная сигнализация посадочных площадок лифтов и лифтовых шахт

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	280 318 770
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	39:15:150824:23
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	10 010 000
--	--------	--	------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 220с796с0000001110f  
Владелец: **ООО «Глория», Суханин Юрий  
Владимирович, Калининград**  
Действителен: с 24.01.2018 по 24.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019