



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«Специализированный застройщик
«ПАРК-ХАУС»
ИНН 3906189907
238590, Калининградская область,
г. Пионерский, ул. Рензаева, д. 7, оф. 10А**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

29 марта 2021 года

№ 39-RU39303000-205-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:


1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-000894-2021 от 14 января 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010205:17

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010205	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 12 сентября 2019 года № RU39303000-1417-2019/A выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Стройградпроект», 2020 год, шифр 116-12-2019	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	2859,98	Площадь участка (кв.м): 1620,00
	Объем (куб. м):	9856,70	в том числе подземной части (куб. м): 1734,40
	Количество этажей (шт.):	5	в том числе подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	644,50	Высота здания (м): 14,35
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская обл., Пионерский городской округ, г. Пионерский, ул. Парковая, 12	

Срок действия настоящего разрешения до «29» марта 2023 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 116-12-2019-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.Л. Касьянова
(расшифровка подписи)

29 марта 2021 года

