



# АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК ТРАМПХАУС»  
ИНН 3906264150**  
236010, Калининградская область,  
г. Калининград, ул. Добролюбова,  
д. 25, помещение I

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

24 ноября 2021 года

№ 39-RU39320000-827-2021

### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома. I этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-056869-2021 от 01 октября 2021 года  подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 3 от 18.11.2021 ООО «РС ГРУПП»

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010703:142		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05: 010703		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 14 октября 2021 года № РФ-39-2-20-0-00-2021-3314/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»		
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «РС ГРУПП», 2021 год, шифр 21-003-ПД		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Площадь участка (кв. м): 19452,00			
	Дом № 1 по ГП			
	Общая площадь (кв. м):	4805,10	Площадь застройки (кв. м):	923,70
	Объем (куб. м):	15462,36	в том числе подземной части (куб.м):	2065,30
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Высота (м):	17,55		
	Дом № 2 по ГП			
	Общая площадь (кв. м):	6601,75	Площадь застройки (кв. м):	1269,00
	Объем (куб. м):	21178,52	в том числе подземной части (куб.м):	2825,95
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Высота (м):	17,65		
	Дом № 3 по ГП			
	Общая площадь (кв. м):	2763,60	Площадь застройки (кв. м):	537,40
	Объем (куб. м):	8965,04	в том числе подземной части (куб.м):	1196,88
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Высота (м):	17,45		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, Зеленоградский район, г. Зеленоградск, пос. Вишнёвое
----	---------------------------------	---

Срок действия разрешения – до 24 ноября 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 21-003-ПД-ПОС1).

**Руководитель  
(директор) Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

24 ноября 2021 года

М.П.



