

Кому **Муниципальному казенному  
предприятию «Управление  
(наименование застройщика  
капитального строительства»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**городского округа «Город  
Калининград»**  
полное наименование организации – для  
236006, г. Калининград,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
наб. Адмирала Трибуца, д. 37,  
mkr.uks@mail.ru  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **25 ноября 2016 г.**

№ **39-RU39301000-293-2016**

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**администрации городского округа «Город Калининград»**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями. 2 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0367-16 от 08.11.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025:2081		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 25.10.2016 №RU39301000-7114 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ДИВЕК-Проект», 2016 год (шифр 83-2016) Свидетельство от 12.11.2013 №008.05-2009-396152858-П-110 выдано СРО «Управление проектировщиков Северо-Запада»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м), в том числе:	13307,67	Площадь участка (кв. м):	24262
	Объем (куб. м):	52727,39	в том числе подземной части (куб. м):	4209,58
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1864,55		
	Иные показатели:	Общая площадь жилых помещений (квартир) за исключением балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 9257,78; Общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м - 9668,72; Количество квартир, шт. – 297, в том числе: однокомнатных – 244; двухкомнатных – 27; трехкомнатных – 8. Количество секций – 4.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Олега Кошова, д. 53		



6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 25 » июня 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 83-2016-ПОС.2)

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета архитектуры и  
строительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

« 25 » ноября 20 16 г.

М.П.



А.Л. Крупин

(подпись) (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.

*Handwritten signature and date: 25.11.16*