

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА приказом
Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015г. №117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «Строй Дом»**
Почтовый адрес: Россия, Калининградская обл.,
г. Зеленоградск, ул. Тургенева, 15
e-mail: zsstroil@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

дата 22 августа 2016г.

№ 39-518000-009-2016

Г. Администрация муниципального образования «Светлогорский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

руководствуясь Соглашением от 17.12.2015 года №02-12/2015 о передаче части полномочий администрации муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» по решению вопросов местного значения в администрацию муниципального образования «Светлогорский район», в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; ~~линейного — объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Россия, Калининградская область,
город Светлогорск, ул. Яблонева, дом № 1**

в соответствии с Постановлением от 09.02.2016 г. № 89
(адрес объекта капитального строительства в соответствии государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
39:17:010043:12, строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU 39518000-009-2016**, дата выдачи **24.02.2016 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство - Администрация муниципального образования «Светлогорский район».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта - многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями			
Строительный объем - всего	куб. м	21653	22015
в том числе надземной части	куб. м	20194	19050
Общая площадь здания, в том числе:	кв. м	5139,8	6127,8
Общая площадь жилых помещений	кв. м	-	4428,7
Общая площадь жилых помещений с учетом лоджий и балконов	кв. м	4740,1	4846,7
Площадь встроенных нежилых помещений	кв. м	444,8/95	516,2/96
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4572,9	4637,5
Общая площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1182,9
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	5	5
Количество подъездов	шт.	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	95	95/4428,7
1-комнатные	шт./кв. м	-	50/1778,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	40/2248,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	5/401,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4740,1	4846,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			имеются

Лиф

Эск

Ин

Ма

Ма

Ма

Ма

И

Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	монолитный железобетонный		
Материалы стен	бетонные, монолитные, керамические блоки		
Материалы перекрытий	железобетонные монолитные		
Материалы кровли	металлочерепица		
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			A+ очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт*ч / (М ³ * год)	-	18,865
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	Вт / (М ³ С ⁰)	-	0,21
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Пенополистирольные плиты		
Заполнение световых проемов	Поливинилхлоридный профиль и однокамерные стеклопакеты с мягким селективным покрытием в ПВХ переплётках		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 01.07.2016г., выполненного кадастровым инженером - В.Г.Рябовым, квалификационный аттестат №39-13-13.

Глава администрации
муниципального образования
«Светлогорский район»

(должность)

« 22 » августа 2016г.



А. В. Ковальский

(расшифровка подписи)