

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА приказом
Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015г. №117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «Веста плюс»**
Почтовый адрес: Россия, Калининградская обл.,
г.Светлогорск, ул. Ленина, 9 а
e-mail: stkretar@klgholding.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

дата 20 июля 2015г. № RU39518101-011/2011МО

I. Администрация муниципального образования «Светлогорский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

руководствуясь Соглашением от 15.12.2014года №03-12/2014 о передаче части полномочий администрации муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» по решению вопросов местного значения в администрацию муниципального образования «Светлогорский район», в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного — объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по — сохранению — объекта — культурного наследия, — при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:~~

**нежилого трехэтажного здания в апарт - отель с рестораном,
торговыми помещениями**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия Калининградская обл., г.Светлогорск, ул. Ленина, № 15

в соответствии с Постановлением от 06.07.2015 г. №423

(адрес объекта капитального строительства в соответствии государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
39:17:010004:319, строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU39518000-060/2013МО, дата выдачи 05.12.2013г., орган, выдавший разрешение на строительство - **Администрация муниципального образования «Светлогорский район».**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта Здание апарт - отеля			
Строительный объем - всего	куб. м	30188	30050
в том числе надземной части	куб. м	25531	25420
Общая площадь здания, в том числе:	кв. м	8054,0	7687,5
площадь магазинов	кв.м/шт.	503,8	911,9/16
площадь апартаментов	кв.м/шт.	-	4629,1/77
площадь вспомогательных помещений	кв.м/шт.	-	1072,4/40
площадь подвала	кв. м	-	1164,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	110	110
Количество номеров	шт.	80	77
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		есть	есть
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	бетонные блоки		
Материалы стен	кирпичные		
Материалы перекрытий	сборное железобетонное		
Материалы кровли	керамическая черепичная		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м	-	-

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ² x с ⁰ сут.)	-	31
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	Квт ч / (м ³ год)	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	минеральная вата 80 мм, штукатурка 30 мм		
Заполнение световых проемов	однокамерные стеклопакеты в одинарном переплёте		

Администрация МО «Светлогорский район»
 Пр. М. МЕРЗОЯНО И ПРОШНИКОВА
 2015 г.
 Подпись:

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 08.06.2015г., выполненный ООО «Геодезист», кадастровый инженер С.Б.Скляров, квалификационный аттестат №39-11-36.

Глава администрации
 муниципального образования
 «Светлогорский район»

_____ (должность)
 " 20 " _____ 2015г.



(подпись)

А. В. Ковальский

_____ (расшифровка подписи)