

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу**
с ограниченной ответственностью
«Самбия»

(наименование застройщика)

Калининградская обл.,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Гурьевский р-н, пос. Невское,

полное наименование организации – для
ул. Индустриальная, дом № 1

юридических лиц), его почтовый индекс
ZSK 2014@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.03 2016 г.

№ RU39310000-18 /2016 МО

I. Администрация Гурьевского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного **объекта капитального**
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности
объекта

«многоквартирный жилой дом»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калининградская область, Гурьевский район, пос. Васильково, ул. Шатурская, д. 35 В.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

39:03:030107:208

строительный адрес:

Калининградская область, Гурьевский район, пос. Васильково, ул. Шатурская, д. 35 В.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU39310000-72/2015 МО**, дата выдачи **19.02.2015 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство: **администрация Гурьевского городского округа.**

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	17078,90	18713
в том числе надземной части	куб. м	-	16041
Общая площадь	кв. м	5105,13	5034,1
Площадь нежилых помещений	кв. м		749,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	735,78	556,5 Помещение № I – 59,1 Помещение № II – 247,1 Помещение № III – 24,9 Помещение № IV – 25,8 Помещение № V – 33,9 Помещение № VI – 7,1 Помещение № VII – 8,2 Помещение № VIII – 55,0 Помещение № IX – 56,7 Помещение № X – 38,7
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость			
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		-	
Материалы стен		-	
Материалы перекрытий		-	
Материалы кровли		-	
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3728,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1305,6/749,1
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	84	83/3728,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	55/2113,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	28/1615,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4165,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Объект присоединен к централизованным сетям водоснабжения, сетям бытовой и ливневой канализации, электроснабжения, газоснабжения, связи.		
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонные монолитные	
Материалы стен		газосиликатные блоки, железобетонные колонны	
Материалы перекрытий		железобетонные сборно-монолитные	
Материалы кровли		металлочерепица	
Иные показатели ¹²		-	

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий			

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания			«С» - нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		0,39
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		- наружные стены: штукатурка известковая, кладка из газосиликатного блока, теплоизоляционный слой из пенополистирола, штукатурка фасадная акриловая финишная.	
Заполнение световых проемов		- окна и балконные двери: профиль VIVA 70 мм пятикамерный стеклопакет.	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.10.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Шевченко Татьяной Андреевной, (ИП «Шевченко Т.А.»), квалификационный аттестат № 39-13-52, контактный телефон 8-963-738-18-11, гор. Калининград, ул. Гайдара, 167/25; e-mail: yugreestr@mail.ru.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации городского округа

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Ю.А.Москвитин
(расшифровка подписи)

2016 г.

М.П.

Иванов, Александр Иванович
Сергей Сергеевич

