

Кому: **Обществу с ограниченной
 ответственностью «Раушен»**
 Почтовый адрес: Россия, г. Калининград,
 ул. Стекольная, д.31-37 а
 e-mail: baltic-invest@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

дата 08 сентября 2016г.

№ 39-518000-052-2016

Администрация муниципального образования «Светлогорский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

руководствуясь Соглашением от 17.12.2015года №02-12/2015 о передаче части полномочий администрации муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» по решению вопросов местного значения в администрацию муниципального образования «Светлогорский район», в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	ООО «Негосударственная экспертиза» Свидетельство №РОСС RU.0001.610414 от 04.07.2014г.

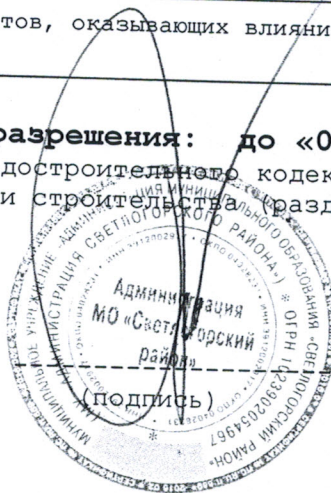
	заключения государственной экологической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		от 04.08.2016г. № 39-2-1-3-0069-16
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		39:17:010007:260
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		39:17:010007
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		от 04.07.2016г. № RU39518000-00 Администрация МО «Светлогорский район»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «БалтСитиСервис» Свидетельство № СРО-П-012-304-02 от 14.06.2012. 2014 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Общие показатели многоквартирного жилого дома		
	Площадь застройки (кв.м)	367,0	Площадь участка (кв.м.) 1620,0
	Процент застройки %	23	Количество зданий (шт.) 1
	Общая площадь здания (кв.м)	1924,0	Площадь жилых помещений за исключением балконов и лоджий (кв.м.) 1103,8
			Площадь жилых помещений с учетом балконов и лоджий (кв.м.) 1192,4

Объем (куб.м.)	5801	В том числе (куб.м): подземной части;	844
Количество этажей (шт.)	6	Высота (м.)	18,05
Количество подземных этажей (шт.)	1	Количество квартир (шт.)	24
Расчетное количество жителей (шт.)	30	Количество секций (шт.)	1
<u>Иные показатели:</u> Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		475,0	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Калининградская обл., Светлогорский район, г.Светлогорск, ул. Ольховая	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий эл-чи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения: до «07» апреля 2018 года в соответствии с ч.19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно Проекта организации строительства (раздел 6, 180-2016-ПОС).

Глава администрации
муниципального образования
«Светлогорский район»

"08" сентября 2016г.



А.В.Ковальский

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность)
« ___ » _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка)

Т. 21 А
Т. РЫ И ПРАДОСЛУЖИТЕЛЬСТВ
А. ИМНИСТРА. М. ОБЕТНОГОРСКИЙ РАЙОН
П. ЗОНУМЕР. ДО И ПРОШЛУРОВАВ
ИМ. Т. 21 А
20 14
ПОДПИСЬ